

# 海南国企混合所有制改革迈出实质一步

## 海垦建工集团增资扩股引入民企

□ 本报记者 曾丽园

近日,海南省农垦建工集团有限公司(以下简称“海垦建工集团”)增资扩股混改正式签约,标志着海南贯彻落实中央推进国有企业混合所有制改革工作迈出实质性的一步。海垦建工集团作为海垦集团首批实行混改的试点企业,在完成清产核资、资产处置、安置职工等工作的基础上,引进广东省联泰集团实现增资扩股。

值得一提的是,海南省属国企——海南产权交易所参与了此次增资扩股项目,在项目操作过程中发挥纽带作用,为海垦建工集团提供挂牌、评估等服务,力促项目顺利成交。



海垦集团与联泰集团签订《增资扩股协议书》

### 广东联泰集团参股49%股份 注入资本金7亿元

该项目于2018年10月19日在海南产权交易所挂牌,以公开报名方式征集投资方,经海南产权交易所主持下的专业评审委员会评审,确定最终摘牌的是广东省联泰集团有限公司(以下称广东联泰集团)。该公司被评定为“广东省大型骨干企业”和“广东省百强民营企业”,企业商标“联泰”是广东省首个建筑企业著名商标,双方主业匹配度高,符合建筑行业做优做强、协同发展的需要。

据悉,增资扩股后,广东联泰集团作为纯民营企业,将向海垦建工集团增资70292万元人民币,持有海垦建工集团49%股份;海垦集团作为国有独资企业,持有海垦建工集团51%股份。该项目真正实现了国资、民资“混合”持股,用实际行动响应中央关于“发展混合所有制经济”的号召。同时,也意味着海垦建工集团混合所有制改革顺利完成,企业自主投资能力和行业专业化水平将得到有力提升。双方将以合作为契机,增强优势互补、产业协同、促进体制机制创新,共同谋划企业转型升级发展的新蓝图。

此外,中国银行海南省分行作为海垦建工集团的主

办银行,与海垦建工集团签订了《银企战略合作协议》,支持混改后海垦建工集团的经营和发展,将提供人民币50亿元的意向性融资支持额度,以及提供保函、现金管理平台、账户管理一揽子综合金融等服务。

### “国”“民”联手 共谋升级发展新局面

据介绍,海垦建工集团组建于2010年4月,原为海垦集团的全资子公司,于2013年至2017年,连续六年入围海南百强企业。海垦建工集团现有建筑施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级、房地产开发三级、工程监理乙级和工程造价咨询乙级资质。混改后,海垦建工集团将努力转型升级,成为一家集工程施工投资建设及房地产开发经营一体化的专业化产业集团。

海垦集团党委书记、董事长杨思涛在签约仪式上表示,发展混合所有制经济是中央部署的一项重点改革任务,作为海垦集团第二产业的标杆企业,混改后的海垦建工集团将在海南自由贸易试验区和中国特色自由贸易港建设大潮中扛起责任担当,乘势而上,主动作为,全面提升各项资质,成为海垦集团旗下具有跨省域品牌影响力的专业产业高地。

广东联泰集团董事长黄建勳表示,该项目是海垦集团敢闯敢试、大胆探索的实践,更是广东联泰集团打破自身民营资本局限,“借船出海”参与海南自贸区(港)建设的宝贵机遇。

在该项目的操作过程中,海南产交所高度重视,积极发挥桥梁纽带作用,多次组织业务骨干进行项目会审,与委托方海垦建工集团反复沟通,严格按照规定组织专家评审,最终促成项目顺利成交。这既体现了海南产交所平台服务国企改革发展的能力,也助力了国有企业放大国有资本功能,提升了国有企业活力。

### 经营业绩再创新高

## 海建集团2018年度合同总额突破220亿元

本报讯(记者 曾丽园 通讯员 吴启纲)新承领工程合同总额达220.16亿元,同比增长2.46%,2018年,海建集团所属建安企业经营业绩再创新高。其中,超10亿元项目2个,超亿元项目58个,累计合同额147.95亿元,占新签合同总额的67.11%,进一步夯实了市场基础,呈现出“稳中有进”的发展态势。

据介绍,2018年,海建集团积极应对经济下行压力,多措并举,强化经营战略。一是抢抓海南自贸区

(港)建设机遇,调整经营结构,努力抢占市场份额。二是面对新形势、新政策的变化,多次召开经营研讨会,积极应对新招投标办法以及诚信评价管理实施办法的实施。三是利用数据的统计分析,科学指导经营工作。四是建立诚信评价数据库,加强项目经理管理和分支机构管理,严控经营风险。五是努力提高经营人员业务能力,实行经营人员持证上岗,做好资质申请的人员储备工作。

## 天汇能源东方新龙光伏并网发电成功

本报讯(记者 曾丽园 通讯员 邢孔崖)2018年12月31日,海南天汇能源东方新龙龟场20MW渔光互补光伏电站成功并网发电。据悉,该电站位于海南省东方市新龙镇东方新龙农业有限公司龟场内,利用其养殖区域建设光伏电站,通过“水下养龟、水上发电”的方式,在不影响养殖生产的前提下,使水塘同时具备养殖与光伏发电功能。

据介绍,该电站建于2018年5月,装机总容量约20MW,占地面积约43万㎡,电站年发电量约为2700万kWh。

为了使项目投入运营后安全生产,根据龟场光伏建设项目进度情况,该项目的运营管理方海南天汇能源南尧河开发有限公司提前部署人员培训,同时,按照行业要求调配拥有电工作业资质的员工接手运维工作。

为实现电站顺利投产运营,保证电网安全稳定运行,南尧河公司根据国家法律法规和电力行业规章制度,编制了电站《逆变器运行规程》、《变压器运行规程》、《厂用装置

运行规程》《通讯系统运行规程》等15项运行规程;还编制了《两票管理制度》、《运行交接班管理制度》、《光伏电站设备隐患排查管理制度》等33项运行管理制度。整编成海南东方新龙龟场光伏电站《安全生产管理制度汇编》装订成册,下发员工逐条学习。

成功并网后,南尧河公司拟采用大倒班方式运行,主要工作是安全生产管理、监视设备的运行参数、统计发电量、接受电网调度指令;巡视检查设备状态、检查电池组件、检查支架的完好和污染程度、检查电气设备的运行情况;根据电网调度指令和检修工作要求进行设备停送电倒闸操作等。

当前,南尧河公司正在开展项目并网后的运维接收,对现场安全生产区域进行隐患排查,对于目前存在的隐患点进行警戒隔离,立牌警示,同时与建设方沟通,要求存在隐患区域整改。

### 省国资委

## 持续推进脱贫攻坚

连续三年投入103万元

帮扶下屯村脱贫

本报讯(记者 曾丽园)记者从海南省国资委获悉,三年来,省国资委定点扶贫工作在全省省委政府的正确领导下,在省打赢脱贫攻坚战指挥部指导下,落实精准识别、精准扶贫、精准脱贫,连续三年投入103万元帮助下屯村开展扶贫工作,使下屯村村容村貌发生翻天覆地变化,贫困户生产生活条件取得了明显改善。

据了解,下屯村原有贫困户87户351人,目前还剩7户26人,贫困发生率下降为1.06%,完成了贫困村摘帽。

省国资委党委高度重视下屯村扶贫工作,倪健等委领导先后20余次深入下屯村检查督促扶贫工作。特别是近两年来,不仅抓好贫困户基本保障工作,还积极为下屯村谋划发展长足产业。2018年,在原来扶贫的基础上又引进种植香瓜24亩、海南金桔45亩和黄灯笼辣椒50亩,帮扶农户2450株黄皮树苗,鼓励农户利用庭院空地种植,发动贫困户养殖本地黄鸡2000只,协助打造下屯村“五谷香草鸭蛋”品牌等。并发动机关全体干部帮助贫困户开展销售其产品,整体上改变了下屯村经济结构,增加了下屯村整体经济收入水平,村民生活水平提升了档次。

此外,还积极开展教育帮扶,投入教育帮扶资金10万元,安排贫困户就业人员10多人,为7个自然村安装了无线广播7台。同时,大力支持下屯村环境卫生整治,推进生态文明村创建,充分利用下屯小学外围墙面制作长75-100米的文化长廊,加大宣传扶贫政策、爱国敬业、传统道德、美丽乡村等知识,营造良好的扶贫社会氛围。