

互联网发展的领头雁 创新创业的贴心帮手 “复兴城”产业孵化进行时

见习记者 欧倩

软硬设施齐全 创客钟情之地

“如果是个人创业,不想分散股权,那么是否能选择注册成一人有限责任公司?”一名黄衣创客站起发问。罗敬律师做了如下回答:一人责任有限公司在运行过程中,有时候会产生公司资产和个人使用资产区分不清的情况,会造成一定的法律风险,因此不建议这样注册,不想分散股权,可以加大自己的持股比例,同时也可以参考股份代持的方式来规避风险。这个回答,让提问的黄衣创客频频点头,表示自己获益良多。

这是1月21日,在海口复兴城光谷咖啡厅举办的“创业门诊(第二期)”主题讲座中发生的一幕。此次活动由光谷创业咖啡和海南大成律师事务所联合举办,大成律所高级合伙人罗敬律师主讲。主题为“创业公司成立初期应注意10个法律问题”,整场讲座气氛热烈,交流互动频繁。

这只是复兴城互联网创新创业园(以下简称“复兴城”)进行创新创业相关活动的缩影。2015年12月16日开园之后,复兴城陆续举办了7场以上的讲座活动,内容涵盖创投论坛、项目路演、创业门诊等方面,参与人数众多,反响热烈。

复兴城的发展定位属于海南省互联网产业发展的第四维空间,与海口美安生态科技新城、海口演丰互联网产业小镇三点连线,恰好形成了大雁的形象,犹如摆开了雁阵。曾被海南省委常委、海口市委书记孙新阳盛赞为海口互联网产业发展的领头雁。

于2015年12月16日正式开园的复兴城,以集创业咖啡、孵化器、创投基金、公共服务为一体的完善的互联网创新创业生态体系,吸引着来自国内外的知名众创空间在此驻扎,一时间热闹非凡。准确的项目定位和良好的软硬件设施,创客们不爱上这里似乎是很困难的事情。

海口复兴城位于海口一线滨海核心区和城市中央公园交汇处,风景

优美、设施完备,吸引了光谷创业咖啡、车库咖啡、阿里云创客+、极客公园、黑马会和微软创新中心等国内外知名的互联网孵化器入驻,汇聚了清科集团、安信信托、海尔海立方等知名创业投资机构。

截至目前,已经有45家企业正式入驻办公,其中光谷创业咖啡入驻18家,有10家于开园后入驻;阿里云入驻8家,有7家于开园后入驻;微软创新中心入驻4家,1家为开园后入驻。

与上文所述类似活动其实在这里经常举办,复兴城以及入驻其中的国内外知名创新创业孵化器,除了提供优良的硬件设施之外,还异常注重对于海南创客们软实力的培养。

从2015年12月到2016年1月,复兴城先后举办了“中国互联网+创投

大会”,“光谷创业咖啡海口揭牌仪式暨海口·青桐汇”、“创业门诊·税务/法律”等活动。其中,2015年12月21日举办的光谷创业咖啡·青桐汇上一共有15家企业参加项目路演,赢得了49份投资人邀约函。2016年1月8日和1月12日,又分别进行了25家企业的项目路演,最终有7家企业脱颖而出,获得了复兴城孵化器的政策支持。

无论从高端论坛、不定期的项目路演活动、创业门诊的创业知识的贴心服务,还是宽敞时尚的办公场所、便捷优惠的员工食堂、五光十色的商业配套,从项目到生活,从软件到硬件,复兴城里的创业服务机构都细心妥帖,为创客们积极服务,在寒潮袭来之际,让温暖流转园区。



在复兴城举行“创业门诊”法律讲座。

持续跟进项目 创客贴心帮手

“我们在邀约投资的时候,会先进行一些必要的审核。”光谷创业咖啡历先生透露,除了在项目路演之前进行相关审查,对于已经进入融资洽谈的项目,光谷创业咖啡也在持续跟进。

历先生特别介绍说,在路演的时候,创客们接受的邀请函上的投资金额并非最终的投资金额,而是根据路演项目的展示而表达的一种在理想状态下的投资金额。因此具体的投资金额还需要双方进行一系列细致的沟通和交流。例如在财务审核、资金比例如何分配等问题进行细致的沟通后才能决定。

光谷创业咖啡是国内知名的众创空间,在对于创业孵化的问题上,尽职尽责。实际上2015年12月份的青桐汇项目路演时,就有4名投资人士是来自武汉光谷创业咖啡的引荐,光谷创业咖啡会根据投资人意愿的项目,不局限于产业类型,展开创业孵化活动。

“只要有需要的,光谷咖啡都会设置相应的专场。”历先生说到,现阶段,在2015年12月21日参加光谷咖啡·青桐汇的路演项目“配哥网”,已经进行了第二轮的融资谈判,预计

结果将于今年春节后出来,到时光谷咖啡2015海南创新创业节的第一个融资项目成果将会向人们展现。

“海口复兴城开园之后,已有上百家的企业通过各种渠道来咨询。”复兴城品牌经理柳先生介绍,一个多月来每天都有好几家企业前来咨询。据统计,今年已有50余家的企业提交了完整的企业信息资料,并申请入驻。因此复兴城在1月8日和1月12日分别举行了两场路演活动,通过海南省工业和信息化厅、海口市龙华区政府和复兴城三方面筛选,最终选择了其中7家创新创业企业进行孵化支持。

这7家新进企业,全都属于“互联网+传统产业”的运用范畴,涵盖了互联网+装修+金融,互联网+应用APP,互联网+食材采购,互联网+数字医院,互联网+图文设计,互联网+物流等行业。

复兴城将根据企业规模和需求安排项目落地。柳经理介绍说:“复兴城在面对企业入驻申请时,更加看重的是企业的创新性和成长性”。针对已经筛选的7家新入驻复兴城的企业来说,将会享受到免租金、帮助企业拉融资和推广品牌等诸多好处。



复兴城入园项目路演评委点评现场。

园区规划建设 积极开创未来

现阶段,复兴城已有的一万多平米的办公场所已接近饱和状态。计划今年3月份会新启动15000平米左右的办公场所,到时候整体承载能力将会有所增加。同时国内有名的创业孵化企业车库咖啡、海立方、黑马会也将强势加入,于今年3月份正式开张迎客。

据复兴城相关工作人员介绍,2016年,清科集团、安信信托和复兴城将会联合打造一个创业投资基金,主要用来帮助入驻企业的融资问题,

利用众多的投融资手段,进一步的深化复兴城企业孵化能力。

此外,以帮助海南发展IT行业为目标的海南微软创新中心,将于1月29日举办由海南微软创新中心、海南海控资本创业投资有限公司、海南股权交易中心战略合作签约仪式暨三方推荐企业路演会。并将在2016年施行一个“实习生”计划,用于培养大学生的IT互联网技术,并提供一个完整项目的机会供“实习生”学习。

2015年12月16日,“阿里云创

客+”创业孵化器揭幕暨FIND校园合伙人全国创业大赛启动,历时4个月,活动将持续至2016年4月15日。此次大赛提供丰厚奖励,其中一等奖一名,奖金5万元;二等奖一名,奖金2万元;三等奖三名,奖金1万元;此项活动是由阿里巴巴集团和海南酷秀集团联合举办,以落实“大众创业、万众创新”的战略部署,致力于培养互联网+时代的新生主力军为目标,致力打造海南互联网产业发展又一新的创业展示平台。

(本版相片均由复兴城提供)